

PROPOSTA N.º 569/2025

Considerando que, em 27 de setembro de 2017, foi celebrado entre a Junta de Freguesia do Lumiar e a Associação de Proprietários da Quinta dos Alcoutins um Protocolo de Gestão que permitiu a implantação e fruição de um Parque Infantil em espaço público de acesso livre, no território da Freguesia do Lumiar;

Considerando que o referido Protocolo, no seu artigo 7.º, prevê expressamente a possibilidade de introdução de novos equipamentos e/ou ampliação do parque, mediante aditamento, desde que acordado entre ambas as partes;

Considerando que a Associação de Proprietários da Quinta dos Alcoutins, em conformidade com esta disposição, apresentou à Junta de Freguesia o projeto de ampliação do equipamento urbano, contíguo ao Parque Infantil, através da instalação de um Parque Fitness destinado à prática de atividade física ao ar livre por utilizadores de diferentes idades;

Considerando que a implantação deste equipamento constitui uma mais-valia para a comunidade local, ao promover hábitos de vida saudáveis, a inclusão intergeracional e o reforço da qualidade do espaço público, potenciando a utilização combinada com o já existente Parque Infantil;

Considerando que a Junta de Freguesia do Lumiar reconhece a relevância deste investimento comunitário, em linha com os seus objetivos estratégicos de promoção do desporto informal, da saúde preventiva e da requalificação do espaço público;

Considerando que se mantêm válidas e aplicáveis todas as cláusulas do Protocolo de 2017, nomeadamente no que respeita à definição de responsabilidades das partes relativamente à instalação, gestão, manutenção e conservação do equipamento, as quais passam a abranger também o novo Parque Fitness;

Considerando que, nos termos do artigo 16.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compete à Junta de Freguesia deliberar sobre a celebração e renovação de protocolos e contratos de cooperação, bem como assegurar a gestão e valorização dos espaços públicos sob sua tutela, proponho que a Junta delibere:

1. Aprovar a **renovação do Protocolo** celebrado em 27 de setembro de 2017 com a Associação de Proprietários da Quinta dos Alcoutins, mediante a celebração de uma Adenda que inclua a implantação de um Parque Fitness contíguo ao Parque Infantil existente;
2. Reconhecer a relevância pública e comunitária da iniciativa, enquanto contributo para a melhoria da qualidade de vida, a promoção do exercício físico e a dinamização do espaço público da Freguesia;
3. Manter em vigor todas as cláusulas e condições do Protocolo original de 2017, com a necessária extensão ao novo equipamento, em especial no que respeita à manutenção, gestão e conservação;
4. Autorizar a **celebração da respetiva Adenda ao Protocolo**, conforme minuta a aprovar, com a Associação de Proprietários da Quinta dos Alcoutins;
5. Determinar a formalização do presente aditamento com a maior brevidade, assegurando a execução célere do projeto e a imediata fruição pública do novo Parque Fitness.

Lisboa, de setembro de 2025.

O Proponente,

RICARDO MEXIA

Aprovado em reunião de
Junta de Freguesia em
19/09/2025
A Secretária

DELIBERAÇÃO N.º

569/2025