



**Grupo do Partido Socialista  
Assembleia de Freguesia do Lumiar**

## **Moção n.º 12**

### **Pela prossecução do processo de realojamento do Bairro da Cruz Vermelha**

Há vários anos que os problemas habitacionais no Bairro da Cruz Vermelha, relacionados com a conservação dos edifícios e a segurança das casas se têm vindo a agravar. Em colaboração com a Câmara Municipal, com a GEBALIS e com a Associação de Moradores, a Junta de Freguesia do Lumiar promoveu em outubro de 2016 um encontro com os residentes do Bairro para, em conjunto, discutir as necessidades mais urgentes, bem como definir e refletir sobre o futuro do bairro.

Para além da identificação de obras mais urgentes que garantam segurança do edificado e das zonas comuns, e que foram executadas em 2017, o consenso generalizado foi o de que, face ao estado das habitações e aos problemas de construção que aquele terreno coloca, o realojamento do bairro se torna a melhor solução, capaz de garantir qualidade de vida e dignidade a todos os residentes.

Nesta linha, em nova reunião com a população realizada no Cento de Artes e Formação (CAF) da Junta de Freguesia, em dezembro, e com a presença dos Vereadores Paula Marques e Manuel Salgado e do Presidente da GEBALIS, Pedro Pinto, foi apresentada a solução da Câmara Municipal de Lisboa: construção de um novo bairro de raiz, com projeto já existente e capaz de alojar todos os moradores em 120 novas unidades, mas oferecendo igualmente a possibilidade, a quem o preferir, de realojamento numa outra habitação disponível, mais próxima da atual localização do bairro ou noutra zona da Freguesia ou da cidade. Numa das zonas da Freguesia em que mais se impunha uma solução de fundo, foi com muita satisfação que se verificou o acolhimento positivo por parte dos residentes, estando lançado o percurso para a resolução definitiva dos problemas habitacionais da Cruz Vermelha

Posteriormente, os residentes tiveram a oportunidade de visitar o novo local de implementação do novo bairro, situado no território da Freguesia de Santa Clara, e foi desencadeado o processo de recenseamento habitacional e social que servirá de base para a elaboração dos projetos, cujo o tratamento de dados está concluído. Paralelamente, também a CML aprovou em julho de 2017 a abertura do procedimento de formação dos contratos para a construção do novo bairro, encontrando-se o mesmo em processo avançado de conclusão, e representando um investimento de mais de 12 milhões de euros em habitação pública.

Neste contexto, cumpre, pois, dar os passos seguintes com determinação, assegurando a aplicação das preferências manifestadas pelos residentes (entre realojamento no novo bairro a construir, em habitação nas imediações do atual bairro ou ainda noutra zona da Freguesia ou da cidade), a identificação clara e rigorosa dos critérios de realojamento e a adequação das tipologias aos agregados familiares e às suas necessidades.



**Grupo do Partido Socialista  
Assembleia de Freguesia do Lumiar**

Neste processo transformativo e de central importância para a população local, não sendo possível realojar toda a população no território do Lumiar, como seria a aspiração de muitos e da própria Freguesia, importa reiterar o acompanhamento que se tem vindo a dar, em particular através da execução dos programas BIP/ZIP direcionados ao território, à preservação e valorização da sua identidade, memória e história e continuar a assegurar o melhor acompanhamento possível e a preservação de todos os laços com a Freguesia do Lumiar, reconhecendo a ligação afetiva e cívica dos residentes à Freguesia e a intenção clara da Junta de garantir essa preservação de apoio e de envolvimento com todos os residentes.

Assim, a Assembleia de Freguesia do Lumiar:

1. Saúda os passos dados continuamente no sentido de executar a opção de realojamento e resolução definitiva dos problemas de realojamento do Bairro da Cruz Vermelha, através do lançamento dos procedimentos concursais para a construção do novo bairro, do recenseamento e acompanhamento da população a realojar e da prestação de apoio e informação a todos os interessados;
2. Sublinha a importância das autoridades municipais e da GEBALIS continuarem a manter a execução no calendário previsto e com a maior brevidade possível, como tem sucedido, passando às fases seguintes;
3. Reitera a necessidade de a Freguesia do Lumiar acompanhar o processo de realojamento dos moradores do Bairro da Cruz Vermelha, prestando todo o apoio necessário e acompanhando as tarefas de recenseamento, articulando com a CML e com todos os outros parceiros e autarquias envolvidos tudo o que se afigure de relevo, através dos programas BIP/ZIP atuais, do contrato local de segurança para o território e dos investimentos em infraestruturas para o bairro;
4. Reitera a possibilidade de todos os atuais residentes do Bairro da Cruz Vermelha poderem continuar a aceder aos serviços sociais, educativos, culturais e desportivos da Freguesia, mesmo que o seu futuro local de residência se encontre fora do território da Freguesia, assegurando a continuidade de todo o acompanhamento de que são beneficiários, conforme deliberado em abril de 2017 no anterior mandato.

Os eleitos pelo Partido Socialista

Lumiar, 25 de junho de 2018